

Zavod Energetska agencija za Savinjsko, Šaleško in Koroško (KSSENA)
v sodelovanju z Gospodarsko Zbornico Slovenije (GZS) vabi na:

STROKOVNI POSVET

o spremembah načina delitve in obračuna stroškov toplotne energije v
večstanovanjskih stavbah ter drugih ukrepov za zmanjševanje stroškov

Datum: 22.06. 2022

Čas: 09.00

Kraj: Dimičeva ulica 13, Ljubljana (sedež GZS - dvorana C)*

Leto 2022 je še naprej zaznamovano s povečevanjem geopolitične nestabilnosti ter nadaljnega slabšanja razmer na področju dobavnih verig številnih nujno potrebnih izdelkov in surovin. Poleg hrane je predvsem kritična zanesljivost oskrbe z energenti iz uvoza, ki je med drugim zaradi eskalacije konflikta v Ukrajini čedalje bolj negotova, cenovna nestabilnost pa ogroža delovanje družbenih struktur v širši regiji. Republika Slovenija je z nizko ravno energetske neodvisnosti izjemno ranljiva za nadaljnjo degradacijo stanja zato je pomembno, da se pripravijo ustrezni okvirji za zaščito državljanov in gospodarstva.

Direktorat za energijo Ministrstva za infrastrukturo Republike Slovenije v tem kontekstu preučuje možnosti za spremembe zakonodajnih aktov s katerimi bi se zmanjšalo negativne vplive in tveganja zaradi trenutnih razmer, in sicer še pred začetkom kurilne sezone 2022/23.

O DOGODKU

V sklopu možnih sprememb zakonodajnih aktov se med drugim obravnava tudi *Pravilnik o načinu delitve in obračunu stroškov za toploto v stanovanjskih in drugih stavbah z več posameznimi deli* ((Uradni list RS, št. 82/15, 61/16 in 158/20 – ZURE). Cilj obravnave je iskanje rešitev za poenostavitev postopkov, dvig učinkovitosti in zmanjševanje stroškov za vse udeležence. Ob tem se želi ohraniti pravičnost obračuna in hkrati spodbujanje učinkovite rabe energije pri končnih odjemalcih (lastnikih in najemnikih v večstanovanjskih stavbah). V ta namen se izvaja raziskava delilnikov stroškov preko katere se bodo oblikovala izhodišča za zakonodajne spremembe. Predlogi bodo izhajali iz dejanskih potreb deležnikov po transparentnem in cenovno učinkovitem pristopu k izvajanju obračuna, strokovno pa bodo utemeljeni z izdelavo ekonomske analize doseženih prihrankov.

Vabimo predstavnike strokovne javnosti iz področja upravljanja z nepremičninami za uskladitev predlogov sprememb *Pravilnika*, ki bodo obravnavane v sklopu raziskave. Dogodek se bo odvil v fizični obliki na sedežu GZS na naslovu *Dimičeva ulica 13 v dvorani C*, prav tako pa bo zagotovljen *prenos preko spleta*.*

PROGRAM DOGODKA

09.00 – 09.15

Uvod in pozdravni nagovor

09.15 – 09.30

Predstavitev ciljev raziskave in predlaganega pristopa

09:30 – 9:45

Spremembe na nivoju EU: Načrt REPowerEU

09:45 – 10.00

Obravnava predlaganih sprememb

10.00 – 11.00

Zbiranje in obravnava predlogov ter diskusija

12.00

Zaključek dogodka

SODELOVANJE DELEŽNIKOV

Za učinkovito in usmerjeno obravnavo tematike vas vljudno vabimo, da podate predloge sprememb na področju izvajanja delitve in obračuna za katere želite, da se obravnavajo na strokovnem posvetu oz. tekom izvajanja raziskave. Na podlagi prejetih odgovorov bomo oblikovali seznam potencialnih sprememb, ki bodo ovrednotene s strani strokovnih organizacij in bodo predstavljali okvir izvajanja raziskave. Svoje predloge lahko podate z izpolnitvijo vprašalnika na spodnji povezavi:

Eden izmed ključnih delov raziskave je tudi izvedba podrobne ekonomsko-tehnične analize upravičenosti izvajanja delitve in obračuna z uporabo delilnikov na omejenem številu večstanovanjskih stavb. V ta namen je potrebno zagotoviti dostop do podatkov o rabi toplotne energije stavbe (za obdobje vsaj 4 preteklih let), razdelilnike stroškov za posamezne etažne enote, razrez stroškov za ogrevanje in izvajanje delitve ter obračuna, prikaz stroškov opreme za meritve ter pogostost zamenjav delilnikov, energijske karakteristike stavbe ter podatke o dejanski uporabi stavbe. Za ustrezno ovrednotenje podatkov je prav tako nujno zagotoviti sodelovanje etažnih lastnikov/najemnikov, ki bodo pripravljene podati informacije o dejanski uporabi stanovanja v analiziranem obdobju ter informacije o njihovem razumevanju in izvajanju načel učinkovite rabe energije (uporaba termostatskih ventilov, prezračevanje, senčenje, itd.).

Vabimo vas, da s izpolnitvijo kratkega vprašalnika (~ 5 minut) izrazite svoj interes:

https://bit.ly/delitev-stroškov-energije_raziskava

Že vnaprej se zahvaljujemo za sodelovanje!

Za dodatne informacije in ob morebitnih vprašanjih nas lahko kontaktirate na:

E: info@kssena.velenje.eu

T: 386 (0)3 8961 520



KSSENA

Zavod Energetska agencija za Savinjsko, Šaleško in Koroško
Energy Agency of Savinjska, Šaleška and Koroška Region
Titov trg 1 / SI-3320 Delenje / Slovenija